

INWESTOR

ADMINISTRACJA BUDOWLANA

NADZÓR BUDOWLANY

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

TOM II

AB.7 INWENTARYZACJA BUDOWLANA

PROJEKT CHRONIONY PRAWEM AUTORSKIM,
KOPIOWANIE I WYKORZYSTYWANIE BEZ ZGODY PRACOWNI ARCHITEKTONICZNEJ "ART-DES" ZABRONIONE
Ustawa 4.02.1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, Dz. U. 2006r., nr 90, poz. 631, z późniejszymi zmianami

ART-DES

PRACOWNIA ARCHITEKTONICZNA

BIURO: AL. WOJSKA POLSKIEGO 199A/1, 71-334 SZCZECIN

TEL./FAX: 91 486 2299, 602 305151, e-mail: biuro@art-des.pl

BRANŻOWA JEDNOSTKA OPRACOWUJĄCA

„Wiesław Tomaszewski”

UL. Mokra 9, 71 – 495, Szczecin

Tel. 605 82 36 50

PRZEBUDOWA I ROZBUDOWA BUDYNKU ŚWIETLICY KATEGORIA IX OBIEKTU BUDOWLANEGO

NAZWA I ADRES OBIEKTU, NR EWIDENCYJNY DZIAŁKI

BUDYNEK ŚWIETLICY

72-221 BODZĘCIN, BODZĘCIN 12

DZ. NR: 56, 53/4dr, OBRĘB 3 BODZĘCIN

JEDNOSTKA EWIDENCYJNA GMINA OSINA

NAZWA I ADRES INWESTORA

GMINA OSINA

OSINA 62

72-221 OSINA

OŚWIADCZENIE

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane

Tekst pierwotny: Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 414,

Tekst jednolity: Dz. U. z 2016 r. Nr 290 z dnia 2016.03.08 z późniejszymi zmianami

Oświadczam, że niniejszy projekt budowlany, został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

OPRACOWAŁ

Technik budowlany Wiesław Tomaszewski

nr uprawnień: 240/Sz/93

SZCZECIN, LUTY 2017

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

1. Opis techniczny
2. Dokumentacja fotograficzna
3. Część graficzna :

Rys. nr 1 – Plan sytuacyjny

Rys. nr 2 – Rzut parteru

Rys. nr 3 – Rzut dachu

Rys. nr 4 – Przekroj A – A

Rys. nr 5 – Przekrój B - B

Rys. nr 6 – Elewacje

1.OPIS TECHNICZNY DO INWENTARYZACJI ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANEJ

1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie inwestora
- Pomiary i szkice inwentaryzacyjne wykonane w czerwcu 2016 r.

1.2. Lokalizacja i zakres opracowania

-Inwentaryzowany budynek zlokalizowany jest na działce nr 56 w Będzinie. Dokumentacja zawiera : rzuty kondygnacji, dachu przekroje poprzeczne, elewacje oraz opis podstawowych danych budynku i rozwiązań materiałowych i obejmuje cały budynek bez poddasza (brak dostępu).

1.3. Dane ogólne

- powierzchnia zabudowy : 104,27 m²
- powierzchnia użytkowa : 72,80 m²
- kubatura : 512,60 m³
- zabudowa wolnostojąca
- budynek parterowy bez podpiwniczenia

1.4. Zestawienie pomieszczeń i powierzchni

PARTER

1 – świetlica : 61,55 m²

2 – zaplecze : 8,88 m²

3 – WC : 2,37 m²

Razem : 72,80 m²

1.5. Przeznaczenie

- Budynek użytkowy z przeznaczeniem na świetlicę dostępną dla mieszkańców miejscowości .

1.6. Opis rozwiązań materiałowych

- Fundamenty i stropy : nie objęte inwentaryzacją
- bryła budynku jest prosta zbudowana w poziomie parteru na obrysie prostokąta. Zróżnicowana jest forma zadaszenia : dach dwuspadowy nad główną częścią świetlicy, nad pozostałą częścią jest płaski jednospadowy.

ROZWIĄZANIA MATERIAŁOWE

- Układ konstrukcyjny mieszany.
- Ściany zewnętrzne i wewnętrzna nośne : murowane z elementów ceramicznych na zaprawie cementowo-wapiennej..

- Dach : konstrukcja drewniana krokwiowo płatwiowa oparta na ścianach zewnętrznych i słupach drewnianych – nie objęta opracowaniem
- Pokrycie dachu : dach dwuspadowy kryty blachą dachówkową powlekana, dach płaski jednospadowy kryty blachą trapezową powlekana.
- Wentylacja grawitacyjna : komin wentylacyjny w głównym pomieszczeniu świetlicy w pozostałych pomieszczeniach kratki kontaktowe w ścianach zewnętrznych .
- Tynki wewnętrzne : cementowo – wapienne
- Okładziny : fartuch z glazury przy umywalne w WC
- Malowanie : emulsyjne
- Posadzki : w-g oznaczeń na rzutach .
- Drzwi : wejściowe główne PCV nietypowe, wejściowe do pomieszczenie nr 2 i 3 drewniane typowe na ościeżnicy stalowej.
- Instalacje : elektryczna, wodna, gazowa, odgromowa.
- Ogrzewanie – centralne – piec gazowy zainstalowany w pomieszczeniu nr 2
- Ciepła woda – podgrzewacz elektryczny przepływowy zainstalowany w WC.
- Instalacje : elektryczna, wodna, gazowa, odgromowa.
- Okna : PCV zespolone.
- Rury j, rynny – PCV. Odprowadzenie wody deszczowej do gruntu
- Elewacja : tynk mineralny malowany, parapety i obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej.
- Ogólny stan techniczny budynku dobry.

OPRACOWAŁ :